



allur, passie voor vastgoed en mensen



Erik Cornelis

bestuurder allur bv

erkend BIV-makelaar 508566

erkend Vlabel-schatter 005241862519

actief lid van



allur.

Mussebeeklaan 27
1701 Itterbeek
+32 493 18 42 68 (M)
+32 2 486 26 26 (T)
www.allur.be
BE0672.719.546

BEDRIJFSVOORSTELLING

allur vastgoed, een residentieel vastgoedkantoor in Dilbeek (Itterbeek) met een **eigentijdse, persoonlijke, efficiënte aanpak** en een focus op de vastgoedmarkt in de westrand rond Brussel.

allur, dat is passie voor vastgoed en mensen, geen klassiek vastgoedkantoor maar focus op **kwaliteit** boven kwantiteit.

Discretie, transparante communicatie, ervaring, marktkennis en een persoonlijke benadering worden gegarandeerd door haar bestuurder Erik Cornelis.

TROEVEN allur – USP's

- Persoonlijk en discreet;
- Samenwerking op maat;
- Kwalitatief en efficiënt;
- Toegewijd en verbonden;
- Professionele begeleiding van a tot z;
- Ervaring in alle marktsegmenten.

AANBOD: DIENSTEN

1. Verkoop / verhuur residentieel vastgoed
2. Waardering in het kader van overlijden (Vlabel)
3. Vastgoedadvies
4. Aankoopbegeleiding
5. Nieuwbouw

ONZE KLANTEN ZIJN:

- Particulieren: waardering in geval van verkoop, verhuur, op zoek naar een woning, vastgoedadvies, Vlabel-waardering,...;
- Vennootschappen: waarderingen, inbreng,...;

EN STELLEN DEZE VRAGEN:

1. Hoeveel is mijn onroerend goed waard?
2. Wanneer verkoop ik het makkelijkst?
3. Wat is de huurprijs?
4. Hoeveel bedraagt mijn rendement bij investering?
5. Waarom kiezen voor allur?